

Citcor Zentral Boden Immobilien



Michael Eifler

Citcor Residential, ein Jointventure aus Citigroup Property Investors und Corpussireo, hat für mehr als 420 Millionen Euro rund 6.600 Wohnungen und 400 Gewerbeeinheiten erworben. Verkäufer waren verschiedene Fonds der Erlanger Zentral

Boden Immobilien (ZBI). Die Immobilien befinden sich in verschiedenen deutschen Städten. An Citcor ist die Citigroup zu 90 und Corpussireo zu 10 Prozent beteiligt. Die Kölner Immobiliengruppe Corpus hatte Sireo erst im Frühjahr 2007 vollständig übernommen. (jat)

Berater Citcor

Waldeck Rechtsanwälte (Frankfurt): Michael Eifler, Dr. Frank Weber (gemeinsame Federführung), Dr. Friederike Heuser; Associates: Dr. Christoph Pöhn, Hendrik Pielka

Inhouse (Düsseldorf): Frank Hennig

Berater ZBI

Hengeler Mueller (Berlin): Dr. Nicolas Böhm (Federführung), Dr. Ulrich Blech (M&A), Dr. Martin Klein (Steuern; Frankfurt); Associates: Dr. Martin Beckmann, Dr. Anja Kuhn, Andreas Breier, Dr. Matthias Scheifele (Frankfurt)

Hintergrund Waldeck hat auch zuvor schon für Corpus gearbeitet, so etwa beim Verkauf von Wohnungen an die Deutsche Annington zum Anfang dieses Jahres und auch schon bei der Übernahme der GHG Wohnen (JUVE 11/05). Über diese Verbindung kam die Kanzlei auch ins Mandat für das Jointventure.